

คู่มือสำหรับประชาชน : การขอใบรับรองการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร	
งานที่ให้บริการ	การขอใบรับรองการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร
หน่วยงานที่รับผิดชอบ	งานออกแบบและควบคุมอาคาร กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลศรีเมืองชุม

ขอบเขตการให้บริการ : องค์การบริหารส่วนตำบลศรีเมืองชุม อำเภอแม่สาย จังหวัดเชียงราย	
สถานที่/ช่องทางการให้บริการ	ระยะเวลาเปิดให้บริการ
งานออกแบบและควบคุมอาคาร กองช่าง ● โทรศัพท์ : ๐๕๓-๖๖๘-๔๖๙ ● โทรสาร : ๐๕๓-๖๖๘-๔๖๗ ● อีเมลล์ : saraban@srimeuangchum.go.th ● Line ID: srimeuangchum	วันจันทร์-วันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดราชการและวันหยุดนักขัตฤกษ์) ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น.-๑๖.๓๐ น.

หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข
เมื่อผู้ได้รับใบอนุญาตให้ก่อสร้างดัดแปลงหรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้หรือผู้แจ้งตามมาตรา 39 ทวิได้กระทำการดังกล่าวเสร็จแล้วให้แจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดเพื่อทำการตรวจสอบการก่อสร้างดัดแปลงหรือเคลื่อนย้ายอาคารนั้นให้แล้วเสร็จภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นได้ทำการตรวจสอบแล้วเห็นว่าการก่อสร้างดัดแปลงหรือเคลื่อนย้ายอาคารนั้นเป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตหรือที่ได้แจ้งไว้ตามมาตรา 39 ทวิ แล้วก็ให้ออกใบรับรองให้แก่ผู้ได้รับอนุญาตหรือผู้แจ้งตามมาตรา 39 ทวิ เพื่อให้มีการใช้อาคารนั้นตามที่ได้รับใบอนุญาตหรือที่ได้แจ้งไว้ตามมาตรา 39 ทวิได้

ขั้นตอนและระยะเวลาการให้บริการ			
ขั้นตอน	รายละเอียดขั้นตอนการให้บริการ	ระยะเวลา	หน่วยงานผู้รับผิดชอบ
๑.การตรวจสอบเอกสาร	ยื่นแจ้ง และเสียค่าธรรมเนียม	๑ วัน	งานออกแบบและควบคุมอาคาร กองช่าง
๒.การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจสอบนัดวันตรวจ	๗ วัน	งานออกแบบและควบคุมอาคาร กองช่าง
๓.การพิจารณา	เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจอาคารที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ และพิจารณาออกใบรับรอง ๐.๖ และแจ้งให้ผู้มาขอรับใบไป น.๑	๗ วัน	งานออกแบบและควบคุมอาคาร กองช่าง

ระยะเวลา
ระยะเวลาดำเนินการ รวม ๑๕ วัน

รายการเอกสารหลักฐานประกอบ	
๑. แบบคำขอใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลง หรือรื้ออาคาร (แบบ ข.๖)	จำนวน ๑ ชุด
๒. บัตรประจำตัวประชาชน	ฉบับจริง ๑ ฉบับ
๓. สำเนาหนังสือรับรองนิติบุคคล	จำนวน ๑ ชุด
๔. ใบอนุญาตก่อสร้างอาคารเดิมที่ได้รับอนุญาต หรือใบแจ้ง	ฉบับ ๑ ชุด
๕. หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานจากเจ้าของอาคาร (กรณีผู้ครอบครองอาคารเป็นผู้อนุญาต)	ฉบับจริง ๑ ชุด

๖. ใบรับรองหรือใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้ได้รับรองหรือได้รับอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคารมาแล้ว (เฉพาะกรณีที่อาคารที่ขออนุญาตเปลี่ยนการใช้ได้รับรองหรือได้รับใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้ อาคารมาแล้ว	ฉบับจริง ๑ ชุด
๗. หนังสือรับรองของผู้ควบคุมงานรับรองว่าได้ควบคุมงานเป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับ ใบอนุญาต	ฉบับจริง ๑ ชุด

ค่าธรรมเนียม

เป็นไปตามหลักเกณฑ์ของกฎกระทรวงฉบับที่ ๗ พ.ศ.๒๕๒๘ ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒

ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน

๑. ช่องทางการร้องเรียน ถ้าการให้บริการไม่เป็นไปตามข้อตกลงที่ระบุไว้ข้างต้นสามารถติดต่อเพื่อร้องเรียนได้ที่
สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลศรีเมืองชุม เลขที่ ๒๐๒ ม.๕ ต.ศรีเมืองชุม อ.แม่สาย จ.เชียงราย ๕๗๑๓๐
โทรศัพท์ ๐๕๓-๖๖๘-๔๖๙/ โทรสาร ๐๕๓-๖๖๘-๔๖๗ /www.srimueamgchum.go.th /ตู้ ปณ.๕

๒. ช่องทางการร้องเรียน ศูนย์บริการประชาชน สำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี
เลขที่ ๑ ถ.พิษณุโลก เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐ /สายด่วน ๑๑๑๑/ [www. ๑๑๑๑.go.th/](http://www.๑๑๑๑.go.th/) ตู้ ปณ.๑๑๑๑

กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๑. พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒